

OBEC KOSTELEC

OBECNÍ ÚŘAD KOSTELEC



Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Kostelec č. 103/2023 konaného dne 30. 10. 2023 v 17.00 hod. v sále KD Horal, Kostelec 165, 588 61 Kostelec

Přítomni: Mgr. Romana Třísková, Lenka Wasserbauerová, Bc. Blanka Pikalová, Dis., Vojtěch Duben, Tomáš Fiala, Ing. Jaroslav Matula, Dana Králíková, Eva Beranová

Omluveni: Mgr. Viktor Vláčil

Hosté: 4

Zapisovatel: Mgr. Romana Třísková

Ověřovatelé: Vojtěch Duben, Eva Beranová

1. Zahájení zasedání

Starostka (dále jen „předsedající“) přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 8 členů Zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Předsedající informovala, že zasedání zastupitelstva obce jsou nahrávána pro účely vyhotovení zápisu. Dále předsedající informovala, že zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Kostelec č. 102/2023 konaného dne 14. 9. 2023 byl vyhotoven dne 15. 9. 2023, podepsán starostkou obce dne 18. 9. 2023 a ověřovateli dne 18. a 19. 9. 2023. Výpis ze zápisu byl vyvěšen dne 19. 9. 2023.

2. Složení slibu nového člena zastupitelstva

Předsedající v souladu s ustanovením § 69 odst. 2 ZoO vyzvala novou zastupitelku, paní Bc. Blanku Pikalovou, Dis., ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornila, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu, a to dle ustanovení § 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách. Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetla slib stanovený ustanovením § 69 odst. 2 ZoO v tomto znění „**Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Kostelec a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.**“ a vyzvala paní Bc. Blanku Pikalovou, Dis. ke složení slibu pronesením slova „**tak slibuji**“ a ke stvrzení slibu podpisem na připraveném archu, který bude přílohou tohoto zápisu. Paní Bc. Blanka Pikalová, Dis. neodmítla složit slib ani nesložila slib s výhradou.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec volí ověřovatele zápisu zastupitele pana Vojtěcha Dubna a pana Ing. Jaroslava Matulu.

Výsledek hlasování: Pro: 1, proti: 0, zdrželi se: Ing. Jaroslav Matula, Eva Beranová, Lenka Wasserbauerová, Vojtěch Duben, Mgr. Romana Třísková, Bc. Blanka Pikalová, Dis., Tomáš Fiala.

Usnesení č. 1 nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec volí ověřovatele zápisu zastupitele pana Vojtěcha Dubna a pana Tomáše Fialu.

Výsledek hlasování: Pro: 4, proti: 0, zdrželi se: Vojtěch Duben, Tomáš Fiala, Dana Králíková, Ing. Jaroslav Matula.

Usnesení č. 2 nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec volí ověřovatele zápisu zastupitele pana Vojtěcha Dubna a paní Evu Beranovou.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: Eva Beranová, Dana Králíková, Ing. Jaroslav Matula.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Volba zapisovatele

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec volí zastupitelku paní Mgr. Romanu Třískovou jako zapisovatele zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7, proti: 0, zdrželi se: Dana Králíková.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Schválení programu zasedání

1. Zahájení zasedání
2. Složení slibu nového člena zastupitelstva
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Volba zapisovatele
5. Schválení programu zasedání
6. Volba místostarostky/místostarosty
7. Rozhodnutí o výši odměny místostarostce/místostarostovi
8. Rozpočtové opatření č. 5/2023
9. Smlouva o smlouvě budoucí o koupi pozemku p. č. 3244
10. Zpráva z kontroly krizového řízení obce Kostelec
11. Zpráva z kontrola VZP ČR
12. Zpráva z kontroly Magistrátu města Jihlavy
13. Povodňová komise
14. Pojištění majetku obce Kostelec
15. Předkupní právo na pozemek st.200
16. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330082726/001-ADS
17. Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě na pozemek p.č. 89/69
18. Různé
19. Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Volba místostarostky/místostarosty

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec volí místostarostku obce Kostelec paní Bc. Blanku Pikalovou, Dis.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0, zdržel se: Ing. Jaroslav Matula, Eva Beranová, Dana Králíková.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7.Rozhodnutí o výši odměny místostarostce/místostarostovi

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec v souladu s ustanovením § 72 a ustanovením § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarostky, jako neuvolněného člena zastupitelstva obce, ve výši 12 400 Kč měsíčně pro paní Bc. Blanku Pikalovou, Dis. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8.Rozpočtové opatření č. 5/2023

Bez usnesení, na vědomí.

9.Smlouva o smlouvě budoucí o koupi pozemku p. č. 3244

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí o koupi pozemku p. č. 3244, lesní pozemek, v k. ú. Kostelec u Jihlavy o celkové výměře 1 881 m², a to za kupní cenu 15 Kč/m² bez DPH, tedy celkovou částku ve výši 28 215 Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu takto odsouhlaseného návrhu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10.Zpráva z kontroly krizového řízení obce Kostelec

Na vědomí, bez usnesení.

11.Zpráva z kontrola VZP ČR

Na vědomí, bez usnesení.

12.Zpráva z kontroly Magistrátu města Jihlavy

Na vědomí, bez usnesení.

13.Povodňová komise

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Povodňovou komisi v tomto složení:

Mgr. Romana Třísková

Bc. Blanka Pikalová, Dis.

Vojtěch Duben

Vladimír Páral

Vladimír Flekal

Aleš Večeřa

Lada Raichlová

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

14.Pojištění majetku obce Kostelec

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s návrhem pojistné smlouvy na pojištění majetku obce a rozhodlo se smlouvu uzavřít se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, s celkovým ročním pojistným ve výši 120 971 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

15. Předkupní právo na pozemek st.200

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec má zájem využít předkupního práva a odkoupit nemovitost rekreační chaty ev. č. 28 na pozemku p. č. 200.

Výsledek hlasování: Pro: 0, proti: Ing. Jaroslav Matula, Eva Beranová, Lenka Wasserbauerová, Vojtěch Duben, Mgr. Romana Třísková, Bc. Blanka Pikalová, Dis., Tomáš Fiala, Dana Králíková, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 11 nebylo schváleno.

16. Smlouva o zřízení věcného břemene

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se zněním smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JI-014330082726/001-ADS a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

17. Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě na pozemek p. č. 89/69

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se zněním dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pozemek p. č. 89/69 a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

18. Různé

18.1. Stavební akce MK k úřadu a stavební akce inženýrských sítí pro 4 nové RD + oprava komunikace, kanalizace a VO k zahrádkám

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se záměrem obce Kostelec připravit:

- 1. projektovou dokumentaci na stavební akci Oprava MK k obecnímu úřadu, jejíž součástí by byly tyto stavební objekty:** opravit místní komunikaci 1c, III. třídy, na pozemcích p. č. 1807/1; 89/40; 1824/2, LV 10001, souhlasí s vybudováním dešťové kanalizace v celém úseku této komunikace, s vybudováním nové komunikace uvnitř areálu OÚ a ZŠ a MŠ v souvislosti s uložením NN do země, s vybudováním chodníku v co nejdelším možném úseku podél MK, s vybudováním popelnicové stání, s úpravou parkovacího stání před budovou úřadu, s opravou chodníku pod úřadem, s uložením kabelu VO ve dvou třetinách komunikace od křižovatky k panelovým domům směrem k vodárně, a to včetně sloupů a svítidel VO, s případnou úpravou veřejné zeleně a se zadržováním vody v přírodě (vsak), pokud to bude technicky možné.
- 2. projektovou dokumentaci na stavební akci Oprava MK k zahrádkám, jejíž součástí by byly tyto stavební objekty:** oprava komunikace od č. p. 99 k č. p. 182, dešťová kanalizace v celé délce MK, NN a VO do země, kde to bude možné, modernizace sloupů a svítidel, příprava inženýrských sítí pro 4 RD na pozemku p. č. 3380/1 v k. ú. Kostelec u Jihlavy.

Zastupitelstvo souhlasí s vypracováním výše uvedených projektových dokumentací za účelem získání stavebního povolení a realizace stavebních akcí. Toto usnesení revokuje usnesení č. 18/102/2023 a usnesení č. 17/101/2023.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

18.2. Chaty

Bez usnesení, na vědomí.

18.3. Uzavření smlouvy na dodávky elektrické energie a plynu pro OÚ, ZŠ a MŠ Kostelec, BD 101

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí, že smlouvy na dodávky elektrické energie a plynu budou uzavřeny s dodavatelem e.on a pověřuje starostku k podpisu smluv.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

18.4. Dohoda o provedení práce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s návrhem dohod o provedení práce, kterou obec Kostelec uzavře se starostkou obce, Mgr. Romanou Trískovou, na výkon opatrovnictví, a to pro období od 1. 10. 2023 do 31. 12. 2023 s měsíční odměnou 10 000 Kč a dohodu o provedení práce pro období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 s měsíční odměnou ve výši 2 542 Kč. Výše uvedené částky představují dotaci na opatrovnictví, kterou obec dostala a dostane od státu, a to v celkové částce 30 500 Kč/rok na opatrovance. Zastupitelstvo pověřuje místostarostu k podpisu dohody o provedení práce.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: Eva Beranová, Ing. Jaroslav Matula, Dana Králíková .

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

18.5. Faktury

Na vědomí, bez usnesení.

19. Závěr

Předsedající ukončil zasedání v 18:19 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Složení slibu nového člena zastupitelstva
2. Rozpočtové opatření č. 5/2023
3. Smlouva o smlouvě budoucí o koupi pozemku p. č. 3244
4. Zpráva z kontroly krizového řízení obce Kostelec
5. Zpráva z kontrola VZP ČR
6. Zpráva z kontroly Magistrátu města Jihlavy
7. Pojištění majetku obce Kostelec
8. Předkupní právo na pozemek st.200
9. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330082726/001-ADS
10. Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě na pozemek p.č. 89/69

Zápis byl vyhotoven dne: 1. 11. 2023.

Zapisovatel: Mgr. Romana Trísková

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starostka: dne

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko obce