

# OBEC KOSTELEC

## OBECNÍ ÚŘAD KOSTELEC



### *Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Kostelec č. 86/2022 konaného dne 3. 3. 2022 v 17.00 hod. v sále KD Horal*

**Přítomni:** Mgr. Romana Třísková, Petr Procházka, Milan Nikodým, Mgr. Jan Strejček, Ing. Jaroslav Matula, Karel Polícar, Vojtěch Duben, Ing. Petr Tyráček Ph.D. MBA.

**Hosté:** 1

**Omluveni:** Ing. Rostislav Mašek

**Zapisovatel:** Mgr. Romana Třísková

**Ověřovatelé:** Karel Polícar, Petr Procházka

#### **1. Zahájení zasedání**

Starostka (dále jen „předsedající“) přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 8 členů Zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Předsedající informovala, že zasedání zastupitelstva obce jsou nahrávána. Dále předsedající informovala, že zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Kostelec č. 85/2021 konaného dne 27. 1. 2022 byl vyhotoven dne 28. 1. 2022, podepsán starostkou obce dne 28. 1. 2022, ověřovateli zápisu dne 31. 1. 2022 a vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Kostelec dne 1. 2. 2022. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

#### **2. Volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli zastupitelé pan Karel Polícar a Petr Procházka.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Kostelec volí zastupitele pana Karla Polícar a Petra Procházku ověřovateli zápisu.**

**Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: Karel Polícar, Petr Procházka.**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

#### **3. Volba zapisovatele**

Zapisovatelem zápisu byla navržena paní Mgr. Romana Třísková.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Kostelec volí paní Mgr. Romanu Třískovou jako zapisovatelku zápisu.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7, proti: 0, zdrželi se: Mgr. Romana Třísková.**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

#### **4.Schválení programu zasedání**

Předsedající seznámila přítomné s programem zasedání Zastupitelstva obce Kostelec, a to v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce Obecního úřadu Kostelec dne 23. 2. 2022 a zároveň požádala o schválení následujících změn v bodech programu:

Přidání bodu:

- Finanční příspěvek – pomoc Ukrajině
- Smlouva pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování
- 1. Zahájení zasedání**
- 2. Volba ověřovatelů zápisu**
- 3. Volba zapisovatele**
- 4. Schválení programu zasedání**
- 5. Faktury za období únor 2022**
- 6. Koupě pozemku p. č. 236/1**
- 7. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 23**
- 8. Darovací smlouva na finanční podporu kosteleckého sportovce Šimon Šustera**
- 9. Vyúčtování dotace oblastní charity Jihlava**
- 10. Výtěžek z loterií a sázkových her za rok 2021 a jeho rozdělení**
- 11. Nájemní smlouva na nebytové prostory OÚ Kostelec**
- 12. Záměr - pronájem veřejného prostranství pro konání Kostelecké pouti v roce 2022**
- 13. Výroční zpráva o činnosti obecního úřadu v oblasti poskytování informací za rok 2021"**
- 14. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kostelec za rok 2021**
- 15. Finanční příspěvek – pomoc Ukrajině**
- 16. Smlouva pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování**
- 17. Různé**
- 18. Závěr**

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

#### **5.Faktury za období únor 2022**

Předsedající předložila zastupitelům na vědomí faktury uhrazené v měsíci únor 2022.

*Na vědomí, bez usnesení.*

#### **6.Koupě pozemku p. č. 236/1**

Předsedající informovala zastupitele, že na základě debaty ohledně koupě pozemku p. č. 236/1 na minulém zastupitelstvu kontaktovala majitele pozemku s žádostí o předložení cenové nabídky. Majitel, ██████████, nabídl cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>. Předsedající dále informovala, že předmětný pozemek a jeho budoucí využití pro výstavbu RD konzultovala s územním plánováním, životním prostředím i krajskou hygienou, zda by nebyl s tímto záměrem v budoucnu z jejich strany problém. Ze všech tří institucí bylo potvrzeno, že s tímto záměrem nebude problém. Předsedající tedy otevírá diskusi.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se záměrem obce Kostelec koupit následující pozemky:**

- pozemek p. č. 236/1, ostatní plocha, o velikosti 23 560 m<sup>2</sup>,**
- pozemek p. č. 235, trvalý travní porost, o velikosti 2 239 m<sup>2</sup>,**
- pozemek p. č. 2016, ostatní plocha, o velikosti 464 m<sup>2</sup>,**
- pozemek p. č. 3566, ostatní plocha, o velikosti 705 m<sup>2</sup>,**
- pozemek p. č. 290, zastavěná plocha a nádvoří, o velikosti 1595 m<sup>2</sup>,**
- pozemek p. č. 3543, ostatní plocha, o velikosti 902 m<sup>2</sup>,**
- pozemek p. č. 347, zastavěná plocha a nádvoří, o velikosti 11 m<sup>2</sup>,**
- pozemek p. č. 3546, ostatní plocha, o velikosti 850 m<sup>2</sup>,**

pozemek p. č. 3547, ostatní plocha, o velikosti 45 m<sup>2</sup>,  
pozemek p. č. 3544, ostatní plocha, o velikosti 342 m<sup>2</sup>,  
to vše na LV 142, v k. ú. Kostelec u Jihlavy. Celková výměra výše uvedených pozemků je  
30 713 m<sup>2</sup>. Kupní cena je 150 Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena tedy je 4 606 950 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

### **7. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 23**

Předsedající předkládá zastupitelstvu dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 101/23, který je zpracován na základě žádosti nájemce, a to z důvodu zvýšení zálohových plateb dle přání nájemce.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se zněním dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 101/23, schvaluje znění dodatku č. 1 a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **8. Darovací smlouva na finanční podporu kosteleckého sportovce**

Předsedající předkládá žádost [redacted] o finanční dar na ME v boxu do 22 let, kterého se účastní v měsíci dubnu 2022 a bude tak svými úspěchy reprezentovat naši obec.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s poskytnutím finančního daru [redacted], formou darovací smlouvy ve výši 20 000 Kč. Zastupitelstvo souhlasí se zněním darovací smlouvy a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7, proti: 0, zdrželi se: Vojtěch Duben.

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

### **9. Vyúčtování dotace oblastní charity Jihlava**

Předsedající předložila zastupitelům pro informaci vyúčtování dotace Oblastní charitní služby Jihlava a zároveň požádala finanční výbor o kontrolu vyúčtování a dodržení Veřejnoprávní smlouvy.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Kostelec bere předložené vyúčtování dotace Oblastní charitní službou Jihlava bez připomínek, na vědomí. Finanční výbor provede kontrolu Veřejnoprávní smlouvy a vyúčtování dotace a předloží informaci z kontroly na 87. zasedání Zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

### **10. Výtěžek z loterií a sázkových her za rok 2021 a jeho rozdělení**

Předsedající informovala zastupitele, že výtěžek z loterií a sázkových her za rok 2021 byl stanoven na částku ve výši 101 190,65 Kč. Doposud byl příspěvek rozdělován do darů, které obecní úřad poskytuje SK Kostelec, KVL, Charitě apod. Byl tedy vždy poukazován na veřejně prospěšné účely tak, jak by tomu mělo být. Proto předsedající navrhuje, aby tomu tak zůstalo i nadále a byl poukázán na činnost SK Kostelec, Oblastní charity Jihlava a KVL Slavoj Kostelec. Předsedající dala možnost vyjádřit se zastupitelům a přítomným.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje použití výtěžku z loterií a sázkových her za rok 2021 ve výši 101 190,65 Kč na činnost SK Kostelec, Oblastní charity Jihlava a KVL Slavoj Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **11.Nájemní smlouva na nebytové prostory OÚ Kostelec**

Předsedající předložila zastupitelům návrh použít nebytové prostory ve vlastnictví obce Kostelec jako možnost dočasného ubytování pro uprchlíky.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Kostelec se usneslo, že pronájem nebytového prostoru v souladu se záměrem obce Kostelec, který byl schválen na minulém zasedání obce Kostelec bude projednán na dalším zasedání ZO v dubnu 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## **12.Záměr - pronájem veřejného prostranství pro konání Kostelecké pouti v roce 2022**

Předsedající předkládá zastupitelům záměr obce Kostelec na pronájem veřejného prostranství pro konání tradiční Kostelecké pouti. Předsedající dále zastupitele informovala, že na základě dohody na zasedání ZO č. 85, byl termín poutě posunut o týden dopředu.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje záměr obce Kostelec pronajmout veřejné prostranství, část pozemku p. č. 1950/1, pro konání tradiční Kostelecké pouti.

Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: Milan Nikodým, Ing. Jaroslav Matula.

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

## **13.Výroční zpráva o činnosti obecního úřadu v oblasti poskytování informací za rok 2021**

Předsedající předložila zastupitelům Výroční zprávu o činnosti Obecního úřadu v Kostelci v oblasti poskytování informací za rok 2021. Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, nebyly podány žádné žádosti o poskytnutí informace.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Výroční zprávu o činnosti Obecního úřadu v Kostelci v oblasti poskytování informací za rok 2021 ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: 0.

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

## **14.Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kostelec za rok 2021**

Předsedající předkládá zastupitelům Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kostelec za rok 2021. Nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky v hospodaření obce.

*Na vědomí, bez usnesení.*

## **15.Finanční příspěvek – pomoc Ukrajině**

Předsedající vyzvala zastupitele k tomu, aby obec Kostelec finančně pomohla Ukrajině. Proběhla debata.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 100 000 Kč, který bude poskytnut organizaci Český Červený Kříž a příspěvku ve výši 100 000 Kč, který bude poskytnut organizaci Post Bellum na sbírku pomoc Ukrajině.

Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: Karel Polícar a Milan Nikodým.

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

## **16.Smlouva pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování**

Předsedající předložila zastupitelům ke schválení Smlouvu pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s umístěním Z-Boxu v obci Kostelec a souhlasí se zněním Smlouvy pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování.**

**Výsledek hlasování: Pro: 6, proti: Ing. Petr Tyráček, zdrželi se: Ing. Jaroslav Matula.**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

## **17.Různé**

## **18.Závěr**

Předsedající ukončila zasedání v 18:20 hodin.

## **Přílohy zápisu:**

1. Koupě pozemku p. č. 236/1
2. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 23
3. Darovací smlouva na finanční podporu kosteleckého sportovce Šimon Šustera
4. Vyúčtování dotace oblastní charity Jihlava
5. Záměr - pronájem veřejného prostranství pro konání Kostelecké pouti v roce 2022
6. Výroční zpráva o činnosti obecního úřadu v oblasti poskytování informací za rok 2021
7. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kostelec za rok 2021
8. Smlouva pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování

*Zápis byl vyhotoven dne: 4. 3. 2022.*

*Zapisovatel: Mgr. Romana Trísková*

Ověřovatelé: ..... dne .....

..... dne .....

Starostka: ..... dne .....

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

*Razítko obce*