

OBEC KOSTELEC

OBECNÍ ÚŘAD KOSTELEC



Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Kostelec č. 100/2023 konaného dne 27. 6. 2023 v 17.00 hod. v sále KD Horal, Kostelec 165, 588 61 Kostelec

Přítomni: Mgr. Romana Třísková, Lenka Wasserbauerová, Mgr. Jan Strejček, Vojtěch Duben, Tomáš Fiala, Ing. Jaroslav Matula, Mgr. Viktor Vláčil, Dana Králíková, Eva Beranová

Omluveni: 0

Hosté: 9

Zapisovatel: Mgr. Romana Třísková

Ověřovatelé: Vojtěch Duben, Ing. Jaroslav Matula

1. Zahájení zasedání

Pan Ing. Matula měl poznámku hned na začátek, zda si zastupitelé nechtějí udělat pouze pracovní zasedání a sejít někdy jindy, a to z důvodu, že materiály na zastupitelstvo dle jeho slov nechodily zastupitelům průběžně a některé vůbec neměly k dispozici. K tomu předsedající sdělila, že k tomu nevidí důvod, neboť materiály byly zaslány před víkendem a jediné, co bylo doposíláno v den zastupitelstva je návrh zápisu ze zasedání, který vzniká v průběhu zasedání zastupitelstva a smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330077540/001-ADS, kterou starostka obdržela den před zastupitelstvem. Starostka (dále jen „předsedající“) pokračovala a přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 9 členů Zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Předsedající informovala, že zasedání zastupitelstva obce jsou nahrávána pro účely vyhotovení zápisu. Dále předsedající informovala, že zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Kostelec č. 99/2023 konaného dne 25. 5. 2023 byl vyhotoven dne 26. 5. 2023, podepsán starostkou obce dne 30. 5. 2023, ověřovatelkou zápisu paní Lenkou Wasserbauerovou dne 31. 5. 2023. Pan Mgr. Vláčil, jako druhý ověřovatel zápis odmítl podepsat, z tohoto důvodu je zápis předkládán zastupitelstvu ke schválení. K zápisu nebyly vzneseny další připomínky.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla, aby ověřovateli zápisu byli zastupitelé paní Dana Králíková a pan Vojtěch Duben. Paní Králíková navrhla, aby místo ní ověřovatele dělal pan Ing. Jaroslav Matula. Předsedající nechala hlasovat o protinávruhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec volí ověřovatele zápisu zastupitele pana Ing. Jaroslava Matulu a pana Vojtěcha Dubna.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: Ing. Jaroslav Matula, Lenka Wasserbauerová, Mgr. Romana Třísková, Mgr. Jan Strejček.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Volba zapisovatele

Zapisovatelem zápisu předsedající navrhuje sebe, tedy Mgr. Romanu Třískovou. Pan Ing. Jaroslav Matula navrhl, aby pro příští jednání nebyla zapisovatelem předsedající, ale někdo jiný, aby se předešlo sporům při ověřování zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec volí zastupitelku paní Mgr. Romanu Třískovou jako zapisovatele zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: Mgr. Viktor Vláčil.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Schválení programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s programem zasedání Zastupitelstva obce Kostelec, a to v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce Obecního úřadu Kostelec dne 19. 6. 2023. Informovala zastupitele, že v bodě č. 8. se bude jednat o výběr nájemce na byt č. 20. Dále požádala zastupitele o schválení doplnění následujících bodů:

- Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: JI-014330077540/001-ADS
- Smlouva o smlouvě budoucí o koupi nemovité věci („Cyklostezka Hodice – Třešť – Jezdovice – Salavice – Kostelec, II. etapa“)
- Hospodaření v lese

1. Zahájení zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba zapisovatele
4. Schválení programu zasedání
5. Schválení zápisu z 99. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec
6. Rozhodnutí o výběru zhotovitele na realizaci akce „Dětské hřiště – Kostelec u Jihlavy“
7. Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti MV
8. Výběr nájemce na byt č. 21/101, nájemní smlouva
9. Dodatek č. 2 na prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 19/101
10. Dohoda o ukončení nájemního vztahu na chráněnou bytovou jednotku č. 25/101
11. Záměr obce Kostelec pronajmout chráněnou bytovou jednotku č. 25/101
12. Záměr obce Kostelec prodat stavební pozemky č. 4, 5, 6, 7
13. Koupě nemovitosti na LV č. 283 v k. ú. Kostelec u Jihlavy, obec Kostelec konkrétně ev. č. 28
14. Darovací smlouva KVL Slavoj
15. Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Cyklostezka Hodice – Třešť – Jezdovice – Salavice – Kostelec, II. etapa“
16. Smlouva o smlouvě budoucí o koupi nemovité věci („Cyklostezka Hodice – Třešť – Jezdovice – Salavice – Kostelec, II. etapa“)
17. Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: JI-014330077540/001-ADS
18. Hospodaření v lese
19. Zrušení bankovních účtů
20. Hasiči vyřazení majetku
21. Valná hromada SVaK Jihlavsko

22. Valná hromada MITR Třešťsko

23. Jednání správní rady a rozhodovacího orgánu MAS Třešťsko

24. Různé

25. Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: Ing. Jaroslav Matula.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5.Schválení zápisu z 99. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec

Předsedající vyhotovila zápis z 99. Zasedání zastupitelstva obce Kostelec, které se konalo dne 25. 5. 2023, a to dle nahrávky pořízené na zasedání zastupitelstva. Zaslala jej k ověření ověřovatelům zápisu. Ověřovatel pan Mgr. Vláčil požadoval do zápisu uvést text, který zaslal mailovou formou. Zapisovatelka požadovaný text do zápisu přidala a s ohledem na skutečnost, že ověřovatel zápis rozšířil a přidal pouze jednostranné připomínky, předsedající přidala ještě vyjádření své a pana místostarosty Dubna, které na zastupitelstvu zaznělo, o čemž pana Mgr. Vláčila písemně informovala a s čímž souhlasil. Takto upravený zápis zaslala znovu oběma ověřovatelům. Paní Lenka Wasserbauerova zápis podepsala bez připomínek, Pan Mgr. Vláčil zápis nepodepsal, a to z důvodu toho, že zápis dle jeho vyjádření není objektivní. Z tohoto důvodu musí být zápis tedy schválen zastupitelstvem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje znění vyhotoveného zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Kostelec č. 99, konaného dne 25. 5. 2023 bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: Ing. Jaroslav Matula, Eva Beranová, Dana Králíková, Mgr. Viktor Vláčil, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6.Rozhodnutí o výběru zhotovitele na realizaci akce „Dětské hřiště – Kostelec u Jihlavy“

Předsedající informovala zastupitele, že v měsíci červnu 2023 probíhalo výběrové řízení na zhotovitele stavby „Dětské hřiště – Kostelec u Jihlavy“. Dne 20. 6. 2023 proběhlo otevírání obálek a hodnocení nabídek pětičlennou komisí, která byla jmenována zastupitelstvem na 99. zasedání. Protokol z jednání předsedající poskytla zastupitelům. Do výběrového řízení se přihlásila pouze jedna firma, a to společnost SAPEKOR s.r.o., se sídlem Lipová 1128, 737 01 Český Těšín, IČO 01874241. Tato společnost nabídla nabídkovou cenou 2 845 635 Kč bez DPH. Hodnotící komise tedy doporučuje zastupitelstvu vybrat firmu SAPEKOR s. r. o. jako zhotovitele stavby „Dětské hřiště – Kostelec u Jihlavy“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec, jako zadavatel, rozhodlo o výběru nejvýhodnější ekonomické nabídky účastníka, jehož nabídka byla jedinou nabídkovou cenou ve výši 2 845 635 Kč bez DPH, kterou nabídla firma SAPEKOR s.r.o., se sídlem Lipová 1128, 737 01 Český Těšín, IČO 01874241. Smlouvu o dílo na realizaci stavby „Dětské hřiště – Kostelec u Jihlavy“, podepíše obec Kostelec, jako zadavatel, se zastupitelstvem vybranou firmou SAPEKOR s.r.o., se sídlem Lipová 1128, 737 01 Český Těšín, IČO 01874241, s čímž zastupitelstvo souhlasí a pověřuje starostku k podpisu Smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: Ing. Jaroslav Matula, Eva Beranová, Dana Králíková, Mgr. Viktor Vláčil.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7. Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti MV

Předsedající informovala zastupitele o kontrole ministerstva vnitra, která na obci proběhla. Předala jim protokol z provedené kontroly, informovala je o jednom porušení a dvou doporučeních. Doporučení se týkalo, aby na pozvánce na zasedání zastupitelstva byla uvedena přesná adresa konání zastupitelstva, což předsedající již na pozvánce na toto zasedání uvedla a dále doporučení, aby se kupní smlouvy neopatořovaly razítky s malým státním znakem. Toto razítko je uváděno jen na přelepce při ověřování smlouvy. Porušení se týkalo uzavíraných smluv, ve kterých nebylo uvedeno, že záměr na prodej, či pronájem byl vyvěšen na úřední desce. Toto předsedající také napravila ihned, a projevilo se to již v materiálech na zasedání č. 99 i v materiálech na zasedání č. 100, kdy předsedající do smluv toto ustanovení již uvádí. Tímto bylo pochybení tedy napraveno a nadále se nebude opakovat. Ostatní chyby a nedostatky nebyly zjištěny. Protokol o kontrole byl obci doručen před konání zastupitelstva č. 99, ale až poté, co byl již vyvěšen program na jednání č. 99. S ohledem na skutečnost, že ministerstvo vnitra požadovalo, aby předsedající doložila, že toto bylo na zasedání řádně projednáno a uvedeno v programu, musela předsedající s předložením protokolu o kontrole počkat na další zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obec Kostelec bylo seznámeno s protokolem o kontrole výkonu samostatné působnosti, kterou vykonalo ministerstvo vnitra, projednalo protokol, potvrzuje, že byly starostkou předloženy návrhy opatření k nápravě zjištěných nedostatků a k zamezení jejich opakování, potvrzuje, že starostka zastupitele seznámila se způsobem, jak napravila zjištěné nedostatky. Dále zastupitelstvo souhlasí s tím, že přijatá opatření k nápravě byla přijata, a že způsob nápravy je dostačující. Doporučení uvádět adresu konání zastupitelstva na pozvánkách – starostka již v pozvánce na 100. zasedání uvedla a v této praxi bude pokračovat. Doporučení týkající se razítka – bude vyhotoveno razítko se znakem obce Kostelec, pochybení - starostka do smluv, které vyžadovali a vyžadují zveřejnění záměru obce Kostelec pronajmout či prodat majetek, uvádí ustanovení o této skutečnosti, že záměr obce Kostelec pronajmout/prodat byl vyvěšen na úřední desce.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8. Výběr nájemce na byt č. 20/101, nájemní smlouva

Předsedající předkládá zastupitelům uchazeče, kteří se přihlásili k záměru obce Kostelec pronajmout bytovou jednotku č. 101/20. O byt projevila zájem [REDAKCE] která doložila vše potřebné a vše v pořádku, [REDAKCE], která doložila také vše potřebné, ale v rejstříku trestů má uvedený záznam. Současně předkládá zastupitelům nájemní smlouvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec se usneslo, že bytová jednotka 101/20 na adrese Kostelec 101, 588 61 Kostelec bude pronajata od 1. 8. 2023, pokud do té doby bude připojen plynoměr a elektroměr, pokud nikoli, bude nájem od 1. 9. 2023. Byt bude pronajat [REDAKCE] [REDAKCE] Zastupitelstvo dále souhlasí se zněním nájemní smlouvy a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9. Dodatek č. 2 na prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 19/101

Předsedající informovala zastupitele o žádosti [REDAKCE] Kostelec 101/19, které je dlouhodobě pronajímán byt č. 19 na adrese Kostelec 101, 588 61 Kostelec, o prodloužení nájemní smlouvy. [REDAKCE] doložila veškeré potřebné doklady pro prodloužení o další dva roky. Předsedající tedy zastupitelstvu předkládá dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o prodloužení nájemního vztahu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s prodloužením nájemního vztahu o další dva roky s paní [REDAKCE] na byt č. 19, Kostelec 101, 588 61 Kostelec, schvaluje znění dodatku na prodloužení nájemní doby a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10.Dohoda o ukončení nájemního vztahu na chráněnou bytovou jednotku č. 25/101

Předsedající předkládá zastupitelům žádost o ukončení nájemního vztahu na byt č. 101/25, na adrese Kostelec 101, dohodou, a to k 30. 6. 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje ukončení nájemního vztahu k bytu č. 101/25 na adrese Kostelec 101, 588 61 Kostelec, dohodou, a to k datu 30. 6. 2023. Zastupitelstvo souhlasí se zněním dohody o ukončení nájemního vztahu a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11.Záměr obce Kostelec pronajmout chráněnou bytovou jednotku č. 25/101

Předsedající předkládá zastupitelům návrh záměru obce Kostelec pronajmout bytovou jednotku DPS č. 101/25 na adrese Kostelec 101, 588 61 Kostelec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje záměr obce Kostelec pronajmout chráněnou bytovou jednotku č. 101/25 o velikosti 1+kk v I. NP domu č.p. 101, určenou pro zajištění bydlení a poskytování sociálních služeb podle individuálních potřeb osob, které mají zvláštní potřeby v oblasti bydlení z důvodů zdravotních, či z důvodu pokročilého věku.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12.Záměr obce Kostelec prodat stavební pozemky č. 4, 5, 6, 7

Zastupitelstvo se usneslo, že záměr na prodej stavebních pozemků bude viset do konce května 2023 a pak se rozhodne, zda budeme záměr o prodeji zveřejňovat obec pouze na úřední desce, nebo bude prodávat ve spolupráci s realitní kanceláří. Předsedající tedy znovu předkládá zastupitelům záměr obce Kostelec prodat stavební pozemky: Pozemek č. 4 - p. č. 51/6, zahrada, o velikosti 788 m², Pozemek č. 5 - p. č. 51/1 zahrada, o velikosti 852 m², Pozemek č. 6 - p. č. 51/5 zahrada, o velikosti 747 m², Pozemek č. 7 - p. č. 51/11 zahrada, o velikosti 604 m², které vznikly v rámci lokality ZTV. K hranici pozemků jsou přivedeny všechny sítě. Cena za 1 m² je 2 662 Kč včetně DPH. Cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 4294/42/2023. Dává prostor k diskusi. Proběhla debata a zastupitelé se dohodli, že prodej pozemků bude ještě v režii obce s tím, že obec zkusí prodat pozemky za nižší cenu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje záměr obce Kostelec prodat stavební pozemky: Pozemek č. 4 - p. č. 51/6, zahrada, o velikosti 788 m², Pozemek č. 5 - p. č. 51/1 zahrada, o velikosti 852 m², Pozemek č. 6 - p. č. 51/5 zahrada, o velikosti 747 m², Pozemek č. 7 - p. č. 51/11 zahrada, o velikosti 604 m², za kupní cenu 2 200 Kč včetně DPH tedy za částku nižší, než byla stanovena znaleckým posudkem, a to z důvodu méně atraktivní lokality, prozatím se nedaří pozemky prodat.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: Mgr. Romana Trísková.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

13.Koupě nemovitosti na LV č. 283 v k. ú. Kostelec u Jihlavy, obec Kostelec konkrétně ev. č. 28

Předsedající předkládá zastupitelům nabídku na koupit rekreační chaty ev. č. 28, a to na základě předkupního práva. Ing. Jaroslav Matula sdělil, že v případě zájmu o koupi chaty by musela obec dorovnat kupní cenu, kterou by navrhl jiný kupec, a to je pro obec nepřijatelné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec má zájem využít předkupního práva a odkoupit nemovitost rekreační chaty ev. č. 28.

Výsledek hlasování: Pro: 0, proti: Ing. Jaroslav Matula, Eva Beranová, Lenka Wasserbauerová, Vojtěch Duben, Mgr. Romana Trísková, Mgr. Jan Strejček, Tomáš Fiala, Mgr. Viktor Vlácil, Dana Králíková, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 12 nebylo schváleno.

14.Darovací smlouva KVL Slavoj

Předsedající informovala zastupitele o žádosti KVL Slavoj o finanční dar ve výši 6 000 Kč na akci jimi konanou, a to dětský den, který proběhl v červnu 2023. Předsedající předkládá zastupitelům návrh darovací smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 6 000 Kč na akci Dětský den pořádanou KVL Slavoj, souhlasí s návrhem darovací smlouvy a pověřuje starostku podpisu darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

15.Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Cyklostezka Hodice – Třešť – Jezdovice – Salavice – Kostelec, II. etapa“

Na předchozích zastupitelstvech byl představen návrh zpevnění cesty kolem lučního rybníka, jako příjezdová cesta na stavenišťe cyklostezky, zastupitelstvo se dohodlo, že souhlasí s tím, že na této obecní cestě bude tato akce postavena a výsledkem tohoto procesu je smlouva o partnerství, která byla zastupitelům zaslána k připomínkování. Zasláné připomínky byly zpracovány a zaslány městu Třešť, které zaslalo zpět konečnou verzi smlouvy o partnerství se zpracovanými připomínkami, která byla zastupitelům opět zaslána s možností se vyjádřit, případně zaslat další připomínky. Nikdo ze zastupitelů se již nevyjádřil. Z tohoto důvodu tedy předsedající předkládá znění smlouvy o spolupráci se zpracovanými připomínkami ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se zněním Smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Cyklostezka Hodice – Třešť – Jezdovice – Salavice – Kostelec, II. etapa“

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

16.Smlouva o smlouvě budoucí o koupi nemovité věci („Cyklostezka Hodice – Třešť – Jezdovice – Salavice – Kostelec, II. etapa“)

Předsedající informovala zastupitele, že cyklostezka povede přes pozemky obce Kostelec, z tohoto důvodu předsedající požadovala, aby s obcí byla uzavřena smlouva o majetkoprávním vypořádání. Na jednání v Třešti padly možnosti jako směna nebo odkoupení předmětných pozemků. Proběhla debata a předsedkyně navrhla možnost uzavřít smlouvu na věčné břemeno s jednorázovou úplatou. Zastupitelé souhlasili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se zněním Smlouva o smlouvě budoucí o koupi nemovité věci („Cyklostezka Hodice – Třešť – Jezdovice – Salavice – Kostelec, II. etapa“)

Výsledek hlasování: Pro: 0, proti: Ing. Jaroslav Matula, Eva Beranová, Lenka Wasserbauerová, Vojtěch Duben, Mgr. Romana Třísková, Mgr. Jan Strejček, Tomáš Fiala, Mgr. Viktor Vláčil, Dana Králíková, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 15 nebylo schváleno.

17.Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330077540/001-ADS

Předsedající předkládá zastupitelům návrh smlouvy o zřízení věcného břemene pro PEG.D + příslušný geometrický plán. Tato smlouva se podepisuje na základě budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, která byla podepsána dne 1. 11. 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje znění Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JI-014330077540/001-ADS a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

18.Hospodaření v lese

Předsedající předala slovo panu místostarostovi Dubnovi. Pan místostarosta informoval zastupitele o skutečnosti, že se v minulých měsících zabýval zjišťováním, zda je v rámci lesa hospodařeno správně, zda by bylo co zlepšit, sbíral informace v okolních lesích a nyní před zastupitele předstupuje s návrhem ukončení spolupráce s lesním hospodářem, a to z důvodu špatného stavu lesa a nesouhlasem s hospodařením lesního hospodáře v obecních lesích obecně. Proběhla diskuze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje, aby byly vypovězeny smlouvy, které má obec Kostelec s lesním hospodářem, panem Ing. Milanem Benešem, uzavřené a bude se hledat náhrada.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

19.Zrušení bankovních účtů

Předsedající předkládá zastupitelům účty, na kterých obec disponuje s finančními obnosy a navrhla zrušení dvou účtů, na kterých peníze leží bez žádného zhodnocení a tyto účty se již dlouhodobě nevyužívají. Tyto peníze by se převedly na běžný bankovní účet, který obec používá a kde využívá spořicí účet s vysokým úrokem zhodnocení. Proběhla debata.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se zrušením termínovaného vkladu u Monety Money Bank, kde má obec uloženou finanční částku ve výši 1 047 485,40 Kč a převedení této částky na spořicí účet u Moneta Money bank, a se zrušením dotačního účtu vedeného u Moneta Money bank, kde má obec částku ve výši 5 452 406,77 Kč a převedení této částky na spořicí účet u Moneta Money bank.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

20.Hasiči vyřazení majetku

Předsedající předala zastupitelům soupis, který sestavil velitel jednotky, pan Petr Beran, kde jsou uvedeny položky majetku obce, které patří do hasičárny, které pan Beran navrhl k vyřazení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s vyřazením položek uvedených na seznamu vyhotoveném velitelem jednotky, Petr Beran, a doporučuje inventarizační komisi jejich vyřazení. Soupis je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

21.Valná hromada SVaK Jihlavsko

Předsedající informovala zastupitele o tom, že dne 8. 6. 2023 proběhla valná hromada SVaK Jihlavsko, kde se projednávala zpráva z činnosti kontrolní komise, byla podána zpráva o majetkovém vypořádání vystoupivších obcí ze svazku, byly představeny změny v investičních akcích, které budou v letošním roce uskutečněny a svazkem spolufinancovány, bylo projednáno rozpočtové opatření, závěrečný účet za rok 2022, byla podána zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření svazku za rok 2022

Na vědomí, bez usnesení.

22.Valná hromada MITR Třešťsko

Předsedající předala v tomto bodě slovo panu místostarostovi Strejčkovi, který ji na valné hromadě Mikroregionu Třešťsko zastoupil. Pan Strejček informoval, že na VH proběhlo schválení rozpočtových opatření a závěrečného účtu za rok 2022 stejně jako účetní závěrky. Dále se probíral projekt Regionem Renesance proti proudu času.

Na vědomí, bez usnesení.

23.Jednání správní rady a rozhodovacího orgánu MAS Třešťsko

10. Výzva PRV MAS Třešťsko byla vyhlášena 6. 3. 2023, příjem Žádostí o dotaci probíhal v období od 20. 3. 2023 do 11. 4. 2023. V rámci 10. Výzvy PRV MAS Třešťsko bylo podáno 7 projektů. Žádný z těchto projektů nebyl vyřazen na základě administrativní kontroly a kontroly přijatelnosti, 1 žadatel na vlastní žádost od podané žádosti odstoupil. V rámci 10. Výzvy PRV MAS Třešťsko byly podány Žádosti o dotaci do Fiche č. 121 Podpora nezemědělských aktivit místních podnikatelů, č. 122 Podpora místních zemědělců a č. 126 Podpora rozvoje venkova. Ve Fichi č. 121 bylo hodnoceno 0 projektů (alokace 361 252,-Kč), ve Fichi č. 122 byly hodnoceny 4 projekty (alokace 783 292,- Kč – požadováno celkem 1 822 480,-Kč) Ve Fichi č. 126 byly hodnoceny 2 projekty (alokace 1 471 775,- Kč – požadováno celkem 629 177,- Kč). Celková výše dotace pro 10. Výzvu byla Kč 42 616 319,-

Číslo Fiche	Název Fiche	Vazba Fiche na článek Nařízení EP a Rady (EU) č. 1305/2013	Alokace pro 10. výzvu
F 121	Podpora nezemědělských aktivit místních podnikatelů	Čl. 19, odst. 1, písm. b) Podpora investic na založení nebo rozvoj nezemědělských činností	361 252 Kč
F 122	Podpora místních zemědělců	17.1.a Investice do zemědělských podniků	783 292 Kč
F 126	Podpora obnovy venkova	Čl. 20 Základní služby a obnova vesnic ve venkovských oblastech	1 471 775 Kč

Zasedání Výběrové komise proběhlo dne 17. 5. 2023 s následujícím výsledkem (projekty jsou seřazeny dle jednotlivých fichí dle bodového ohodnocení přiděleného Výběrovou komisí):

č. a název Fiche	Název projektu	Název žadatele	IČ	Místo realizace	Výše požadované dotace v Kč	Počet bodu po VK	Doporučen*
122 - Podpora místních zemědělců	Investice do ZP přes MAS Třeštsko 23	FARMA Vysočina s.r.o.	29278261	Šimanov	269 400,00	95	ANO
122 - Podpora místních zemědělců	Nákup techniky	Jana Janáková	87430029	Nová Ves u Třešti	783 000,00	95	Hraniční projekt po VK
<i>122 - Podpora místních zemědělců</i>	<i>Instalace osvětlení do indoor hydroponické farmy</i>	<i>Jiří Chalupský</i>	<i>6767362</i>	<i>Třešť</i>	<i>542 080,00</i>	<i>85</i>	<i>NE</i>
<i>122 - Podpora místních zemědělců</i>	<i>Nákup zemědělské techniky</i>	<i>FARMA Nová Ves, spol. s r.o.</i>	<i>46346287</i>	<i>Nová Ves u Třešti</i>	<i>228 000,00</i>	<i>75</i>	<i>NE</i>
126 - Podpora obnovy venkova	Rekonstrukce školní družiny Batelov	Městys Batelov	285595	Městys Batelov	520 000,00	67	ANO
126 - Podpora obnovy venkova	Dovybavení jednotky požární ochrany obce Hubenov	Obec Hubenov	373711	Obec Hubenov	109 177,00	57	ANO

*na základě dostupné alokace pro danou výzvu/fichi
Všechny projekty splnily minimální bodovou hranici.

Z výše uvedeného vyplývá, že ve fichi 122 je převis požadavků nad výší alokace pro danou výzvu. Interní postupy MAS pro operační program PRV stanovují, že v případě nevyčerpání či nedočerpání minimální alokace pro danou fichi, rozhodne Rozhodovací orgán o převodu těchto prostředků. Všechny projekty byly schváleny k profinancování.

Situace u fiche č. 122 Podpora místních zemědělců:

Výzva byla vyhlášena na alokaci stanovenou na základě rozhodnutí Rozhodovacího orgánu ve výši Kč 783 292 Kč.

Situace u fiche č. 126 Podpora obnovy venkova:

Výzva byla vyhlášena na alokaci stanovenou na základě rozhodnutí Rozhodovacího orgánu ve výši Kč 1 471 775 Kč. Projekty doporučené ze strany Výběrové komise vyčerpají Kč 629 177 Kč.

Jednání správní rady schválilo výroční zprávu za rok 2022, hospodářský výsledek společnosti a doporučení z auditu za rok 2022. Informace o realizaci projektu MAP III pro ORP Jihlava a MAP IV pro ORP Jihlava.

Na vědomí, bez usnesení.

24.Různé

24.1. Faktury za období červen 2023

Předsedající předkládá zastupitelům na vědomí faktury uhrazené v měsíci červnu 2023.

Bez usnesení, na vědomí.

25. Závěr

Předsedající ukončila zasedání v 18:12 hodin.

Přílohy zápisu:

1. *Schválení zápisu z 99. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec*
2. *Rozhodnutí o výběru zhotovitele na realizaci akce „Dětské hřiště – Kostelec u Jihlavy“*
3. *Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti MV*
4. *Výběr nájemce na byt č. 21/101, nájemní smlouva*
5. *Dodatek č. 2 na prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 19/101*
6. *Dohoda o ukončení nájemního vztahu na chráněnou bytovou jednotku č. 25/101*
7. *Záměr obce Kostelec pronajmout chráněnou bytovou jednotku č. 25/101*
8. *Záměr obce Kostelec prodat stavební pozemky č. 4, 5, 6, 7*
9. *Koupě nemovitosti na LV č. 283 v k. ú. Kostelec u Jihlavy, obec Kostelec konkrétně ev. č. 28*
10. *Darovací smlouva KVL Slavoj*
11. *Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Cyklostezka Hodice – Třešť – Jezdovice – Salavice – Kostelec, II. etapa“*
12. *Smlouva o smlouvě budoucí o koupi nemovité věci („Cyklostezka Hodice – Třešť – Jezdovice – Salavice – Kostelec, II. etapa“)*
13. *Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: JI-014330077540/001-ADS*
14. *Zrušení bankovních účtů*
15. *Hasiči vyřazení majetku*

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 6. 2023.

Zapisovatel: Mgr. Romana Trísková

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starostka: dne

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko obce