

## Usnesení Zastupitelstva obce Kostelec ze zasedání č. 15/08 dne 23. ledna 2008

3.1.3./15/08 Schválilo složení návrhové a mandátové komise.

3.2.1./15/08 Bere na vědomí kontrolu zápisu a usnesení ze zasedání č. 14

3.3.1./15/08 Bere na vědomí rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením ve věci stavby "novostavby RD na p.č. 192/6 v k.ú. Kostelec u Jihlavy"

3.3.2./15/08 Bere na vědomí rozhodnutí o dodatečném povolení změny stavby "Přestavba a přístavba rekreační chaty e.č. 028 na p.č. st 200 v k.ú. Kostelec u Jihlavy"

3.3.3./15/08 Nemá námitek k dokumentaci připravované stavby "Kostelecké uzeniny, a.s. - rozšíření manipulační plochy - smyčka u autodílny a myčky aut "

3.3.4./15/08 Bere na vědomí oznámení o zahájení řízení o změně stavby před dokončením "nástavba a stavební úpravy chaty e.č. 010 na p.č. st. 180 v k.ú. Kostelec u Jihlavy"

3.4.1./15/08 Bere na vědomí a schvaluje uhrazení faktur

3.5.1./15/08 Bere na vědomí, že k vyhlášenému záměru o prodej volné bytové jednotky v č.p. 90 došlo 5 nabídek a konstatuje, že všechny nabídky jsou zapečetěné, neporušené a odevzdané v souladu s vyhlášením záměru obce prodat byt v č.p. 90

3.5.2./15/08 Schvaluje prodej volného bytu v č.p. 90 nabídky pod pořadovým číslem 5 (č.j. 52/08) a stanovilo pořadí dalších kupujících pro případ, že by vybraný kupující odmítl koupit takto: 2. v pořadí je nabídka č. 3 (č.j. 49/08) a 3. v pořadí je nabídka č.4 (č.j. 51/08). Pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy,

3.5.3./15/08 Schvaluje slečně P.K. žádost o použití peněz z předplaceného nájemného na byt 101/5 k úhradě dlužné částky ve výši 15149,50 Kč za poskytnuté služby spojené s užíváním bytu v roce 2007

3.5.4./15/08 Bere na vědomí žádost o byt a bere na vědomí, že žadatelům bylo sděleno, že se mohou zúčastnit dnešních výběrových řízení na koupi nebo pronájem bytu, jinak obec volný byt nemá

3.5.5./15/08 Bere na vědomí, že v souladu s podmínkami MMR ČR a zák. č. 128/2000 Sb., v platném znění, podmínkami výběrového řízení na obsazené bytových jednotek pro příjmově vymezené skupiny obyvatelstva ze dne 6.9.2004 odevzdal žádost o přidělení bytu pro příjmově vymezené skupiny obyvatelstva v domě č.p. 101 jeden zájemce

3.5.6./15/08 Schvaluje pronájem bytu v č.p. 101/18 na dobu určitou - 2 roky - paní V.N., od okamžiku kdy se tento byt uvolní. Pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy

3.5.7./15/08 Schvaluje na základě změny vlastnických vztahů podpis nájemní smlouvy s paní I.P. a panem P.K na pozemek st. 207 v k.ú. Kostelec u Jihlavy pod chatou e.č. 013, pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy

3.5.8./15/08 Bere na vědomí a schvaluje vyvěšení záměr obce na koupi, popřípadě směnu pozemků v k.ú. Kostelec u Jihlavy pro zajištění výstavby nové ČOV a komunikace k ní,

3.5.8.1./15/08 Schvaluje pověření plnou mocí právního zástupce obce Mgr. Pezlarovou k zastupování obce a jednání s majiteli pozemků o směně nebo koupi pozemků nutných pro výstavbu ČOV, kanalizace a komunikace k ČOV

3.5.8.2./15/08 Schvaluje postup a rámec pro jednání s majiteli směňovaných nebo kupovaných pozemků

3.5.8.3./15/08 Schvaluje postup a rámec pro jednání s majiteli pozemků přes které povede kanalizační sběrač a na kterých budou umístěné šachty

3.6.1./15/08 Bere na vědomí veřejnou vyhlášku o oznámení zahájení stavebního řízení ve věci stavby "Bytové domy - objekt SO 104 komunikace a chodníky p.č. 51/3, 51/4 a 98/1 v k.ú. Kostelec u Jihlavy"

3.6.2./15/08 Bere na vědomí oznámení o zahájení stavebního řízení spojeného s řízením o změně územního rozhodnutí o umístění stavby a pozvání k veřejnému ústnímu jednání ve věci stavby "Obytného souboru 3 bytových domů na p.č. 51/3, 51/4 a 98/1 v k.ú. Kostelec u Jihlavy", a k navrhovaným změnám zaujalo toto stanovisko:

1. Trvá na zachování dětského hřiště

2. Trvá na zachování výšek budov

3.7.1./15/08 Bere na vědomí a schvaluje Závěrečnou zprávu o činnosti a hospodaření Základní školy a Mateřské školy Kostelec, příspěvkové organizace, její Závěrečný účet včetně příloh, za rok 2007

3.7.2./15/08 Bere na vědomí hospodářský výsledek za rok 2007 - přebytek hospodaření a schvaluje jeho další užití,

3.7.3./15/08 Bere na vědomí informaci p. Fialy o projednání záležitosti provozu sauny ve škole pro veřejnost s právním zástupcem obce

3.7.4./15/08 Schvaluje podmínky provozu sauny školy pro veřejnost

3.8.1./15/08 Bere na vědomí a schvaluje Výroční zprávu o činnosti Obecního úřadu v Kostelci v oblasti poskytování informací ve za rok 2007, nebyl učiněn ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, žádný dotaz

3.9.1./15/08 Bere na vědomí vyhlášení a zásady Programu obnovy venkova Vysočiny pro rok 2008.

3.9.2./15/08 Schvaluje podání žádosti o dotaci z POVV 2008 na akci výměna oken zdravotního střediska včetně vchodových dveří, tedy ve sníženém přízemí a přízemí č.p. 87

3.9.3./15/08 Bere na vědomí vyhlášení výzev ROP JV

3.9.4./15/08 Schvaluje pokračování v podávání žádosti o finanční příspěvek ve výši 2,- mil. Kč z Nadace ČEZ - oranžová hřiště na hřiště u školy

3.9.5./15/08 Neschvaluje podání žádosti o dotaci na hřiště u školy v rámci výzvy ROP JV, a to z hlediska rizika ztráty finančních prostředků

3.10.1./15/08 Bere na vědomí nabídku pana Josefa Havrdy na broušení a lakování (natírání) podlahy v sále Horal

3.10.2./15/08 Bere na vědomí možnost provedení prací, broušení, lakování podlahy v sále Horal svépomocí,

3.10.3./15/08 Schvaluje podpis dohody o provedení práce s p. Havrdou na dokončení opravy parket sálu

3.10.4./15/08 Neschvaluje pokračování prací na podlaze sálu Horal do vyřešení havarijního stavu střechy sálu a přísálí

3.10.5./15/08 Schvaluje likvidaci vyřazeného majetku, odpadů a použitého materiálu ze sálu Horal zaměstnanci obce prostřednictvím firmy .A.S.A. Dačice, s.r.o.

3.10.6./15/08 Schvaluje výzvu nájemci baru a přísálí na odstranění neutěšeného stavu užívaných místností

3.11.1./15/08 Schvaluje na základě nařízení vlády č. 37/2003 Sb., v platném znění, změny v odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce Kostelec, které je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

3.11.2./15/08 Schvaluje dodatky směrnic obce vypracované a aktualizované na základě nové zákonů a vyhlášek přijatých v roce 2007

3.12.1./15/08 Bere na vědomí Zprávu Finančního úřadu v Jihlavě o výsledku kontroly skutečností rozhodných pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně provedené ve smyslu zákona č. 531/1990 Sb., o územních finančních orgánech a zákona č. 337/1992 Sb. o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších změn a doplňků, ve věci nakládání se státními prostředky - dotací na akci "B.j.7 PB-CHB Kostelec č.p. 101, p.č. st. 31 k.ú. Kostelec u Jihlavy". Výrok "Souhrn investičních nákladů na akci byl prokázán v letech 2003, 2004 celkem ve výši 7900000,- Kč. Obec Kostelec dodržela všechny podmínky stanovené Rozhodnutím. Účel dotace byl splněn. Nebyly zjištěny žádné skutečnosti rozhodné pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně"

3.12.2./15/08 Bere na vědomí Zprávu Finančního úřadu v Jihlavě o výsledku kontroly skutečností rozhodných pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně provedené ve smyslu zákona č. 531/1990 Sb., o územních finančních orgánech a zákona č. 337/1992 Sb. o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších změn a doplňků, ve věci nakládání se státními prostředky - dotací na akci "Rekonstrukce kotelny základní a mateřské školy Kostelec" v roce 2002. Výrok "Obec Kostelec dodržela všechny podmínky stanovené Rozhodnutím. Účel dotace byl splněn. Nebyly zjištěny žádné skutečnosti rozhodné pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně"

3.12.3./15/08 Bere na vědomí Zprávu Finančního úřadu v Jihlavě o výsledku kontroly skutečností rozhodných pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně provedené ve smyslu zákona č. 531/1990 Sb., o územních finančních orgánech a zákona č. 337/1992 Sb. o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších změn a doplňků, ve věci nakládání se státními prostředky - dotací na akci "Strategický plán rozvoje mikroregionu Čeřínek - jih" v roce 2002. Výrok "Obec Kostelec dodržela všechny podmínky stanovené Rozhodnutím. Účel dotace byl splněn. Nebyly zjištěny žádné skutečnosti rozhodné pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně"

- 3.12.4./15/08 Bere na vědomí Zprávu Finančního úřadu v Jihlavě o výsledku kontroly skutečností rozhodných pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně provedené ve smyslu zákona č. 531/1990 Sb., o územních finančních orgánech a zákona č. 337/1992 Sb. o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších změn a doplňků, ve věci nakládání se státními prostředky - dotaci na akci "12 BJ Kostelec, č.p. 101". Výrok "Souhrn investičních nákladů na akci byl prokázán v letech 2003, 2004 celkem ve výši 8855674,- Kč. Obec Kostelec dodržela všechny podmínky stanovené Rozhodnutím. Účel dotace byl splněn. Nebyly zjištěny žádné skutečnosti rozhodné pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně"
- 3.12.5./15/08 Bere na vědomí Zprávu Finančního úřadu v Jihlavě o výsledku kontroly skutečností rozhodných pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně provedené ve smyslu zákona č. 531/1990 Sb., o územních finančních orgánech a zákona č. 337/1992 Sb. o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších změn a doplňků, ve věci nakládání se státními prostředky - dotací na aktivní politiku zaměstnanosti v letech 2005 a 2006. Výrok "Kontrolou nebyly zjištěny žádné skutečnosti rozhodné pro stanovení povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně při použití prostředků ze státního rozpočtu na aktivní politiku zaměstnanosti"
- 3.13.1./15/08 Schvaluje plnění rozpočtu obce Kostelec v roce 2007:  
na straně příjmů 12.095.659,- Kč před konsolidací, po konsolidaci ve výši 11945,66 tis.Kč,  
na straně výdajů 9.906.325,- Kč před konsolidací, po konsolidaci ve výši 9756,33 tis.Kč.
- 3.14.1./15/08 Bere na vědomí nabídky firem
- 3.14.2.1./15/08 Bere na vědomí rozhodnutí ve věci prodloužení povolení k vypouštění odpadních vod z kanalizace obce Kostelec
- 3.14.2.2./15/08 Bere na vědomí žádost o doručení písemnosti veřejnou vyhláškou firmě JAHO servis, s.r.o. - Kostelec 94
- 3.14.2.3./15/08 Bere na vědomí rozhodnutí o povolení odběru podzemních vod na p.č. 573/1 v k.ú. Kostelec u Jihlavy
- 3.14.2.4./15/08 Bere na vědomí rozhodnutí o povolení odběru podzemních vod na p.č. 89/42 v k.ú. Kostelec u Jihlavy
- 3.14.2.5./15/08 Bere na vědomí rozhodnutí o přerušení řízení ve věci stavby studny na p.č. 573/2 v k.ú. Kostelec u Jihlavy
- 3.14.2.6./15/08 Bere na vědomí rozhodnutí ve věci vydání povolení k odběru podzemní užitkové vody ze 2 studní na Brádle
- 3.14.3.1./15/08 Bere na vědomí rozhodnutí o povolení provozování kanalizace obce Kostelec a ustanovení oprávněné osoby pana Tomáše Fialy k vedení provozní evidence a řádů obecní kanalizace
- 3.14.4./15/08 Bere na vědomí zápisy z předsednictva a valné hromady SVaK Jihlavsko
- 3.14.5./15/08 Bere na vědomí dražební vyhlášku Exekutorského úřadu Jihlava ve věci Petry Kutíšové
- 3.14.6./15/08 Bere na vědomí Veřejnou vyhlášku Finančního úřadu v Jihlavě ve věci Danny Vance
- 3.14.7./15/08 Bere na vědomí Veřejnou vyhlášku Finančního úřadu v Jihlavě ve věci Karla Dlužíka
- 3.14.8./15/08 Bere na vědomí Veřejnou vyhlášku Finančního úřadu v Jihlavě ve věci Milana Šamulky
- 3.14.9./15/08 Bere na vědomí Dražební vyhlášku Okresního soudu v Jihlavě ve věci Rudolfa Linharta
- 3.14.10./15/08 Bere na vědomí žádost Policie ČR o vyvěšení nabídky na práci u Policie ČR
- 3.14.11./15/08 Bere na vědomí Zprávu o činnosti Obvodního oddělení Policie České republiky Třešť za rok 2007. Na katastru obce Kostelec 5 přestupků proti majetku, 7 přestupků proti občanskému soužití, 2 přestupky nespecifikované, 40 přestupků v dopravě, 19 majetkových trestných činů a 5 nespecifikovaných trestných činů
- 3.14.12./15/08 Bere na vědomí zápis z valné hromady Svazku obcí Železnice Kostelec - Slavonice
- 3.14.13./15/08 Bere na vědomí oznámení Drážního úřadu o zahájení řízení o názvu nové železniční zastávky
- 3.14.14./15/08 Bere na vědomí záznam z porady ve věci zpracování projektu stavby "zřízení železniční zastávky Kostelec u Jihlavy - Masna"

- 3.14.15./15/08 Bere na vědomí udělení přístupových kódů Českým úřadem Zeměměřičským a katastrálním k dálkovému přístupu k údajům v katastru nemovitostí v rámci Czech POINTu
- 3.14.16./15/08 Schvaluje znění smlouvy mezi obcí a firmou PROfi Jihlava s.r.o. na vypracování projektové dokumentace na kanalizační přípojky jednotlivých domů na nové kanalizační sběrače v rámci stavby "ČOV a kanalizace aglomerace Dolní Cerekev - Kostelec" za cenu 442680,-Kč včetně DPH, pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo
- 3.14.17./15/08 Bere na vědomí Protokol České inspekce životního prostředí o kontrolním zjištění ve věci kontroly rozhodnutí ve věci kácení stromů rostoucích mimo les provedené ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a zákona č. 552/1991 Sb. o státní kontrole, ve znění pozdějších změn a doplňků. Výrok "Na základě zjištěných skutečností inspekce konstatuje, že ze strany ObÚ Kostelec nedošlo k porušení zákona č. 114/1992 Sb. ve smyslu neplnění některých povinností uvedených v § 76 uvedeného zákona". Stanovení pozemků vhodných k náhradní výsadbě a stanovení přístupových komunikací provede zastupitelstvo až po ukončení Komplexní pozemkové úpravy katastrálního území Kostelec u Jihlavy
- 3.14.18./15/08 Bere na vědomí a neschvaluje žádost Občanského sdružení SDÍLENÍ o příspěvek na činnost
- 3.14.19./15/08 Bere na vědomí a neschvaluje žádost Poradenského centra Jihlava Svazu neslyšících a nedoslýchavých v ČR
- 3.14.20./15/08 Bere na vědomí žádost majitelů bytovky č.p. 89 o zrušení zahrádky u domu a na jejím místě zbudování parkovacích míst a sděluje jim, že možné úpravy pozemků budou zvažovány až po ukončení výstavby kanalizace a dokončení komplexní pozemkové úpravy intravilánu obce
- 3.14.21./15/08 Bere na vědomí žádost jednotky SDH Kostelec na finanční krytí požadavků v roce 2008
- 3.14.21.1./15/08 Schvaluje nákup 2 ks zásahových obleků (kompletní ochranné vybavení boty, oblek, přilba) za cenu cca 13000,- Kč za jeden oblek
- 3.14.21.2./15/08 Schvaluje provedení generální opravy vozidla AVIA A 30
- 3.14.21.3./15/08 Schvaluje provedení poptávkového řízení na výměnu vrat garáže hasičské zbrojnice za účelem zabránění úniku tepla
- 3.14.22./15/08 Bere na vědomí zápis z kontrolního dne Komplexní pozemkové úpravy katastrálního území Kostelec u Jihlavy
- 3.14.23./15/08 Bere na vědomí informaci z jednání zástupců majitelů pozemků - řídicího výboru pro Komplexní pozemkové úpravy katastrálního území Kostelec u Jihlavy ve věci vytyčení ÚSESů a biokoridorů v rámci pozemkových úprav
- 3.14.24./15/08 Bere na vědomí interní sdělení HZS kraje Vysočina
- 3.14.25./15/08 Bere na vědomí sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Odloučeného pracoviště Jihlava ve věci nápravy stavu na pozemku p.č. 1039/11 v k.ú. Kostelec u Jihlavy
- 3.14.26./15/08 Bere na vědomí vyhlášení 3. výzvy k podávání žádostí do Operačního programu Životní prostředí a této výzvy se nezúčastní
- 3.14.27./15/08 Bere na vědomí a schvaluje výměnu vrtačky u zubního lékaře a s tím spojené drobné stavební práce
- 3.15.1./15/08 Bere na vědomí zprávu návrhové komise, že všechna usnesení byla přijata v souladu se zákonem a jednacím řádem zastupitelstva, (pro 8, zdrž. 0, proti 0).

Zapsal: Ing. Jaroslav Matula

**Obec KOSTELEC**

IČO: 286133

tel.: 066/731 62 91

Ing. Jaroslav Matula v.r.  
starosta obce

Tomáš Fiala v.r.  
místostarosta obce

Vyvěšeno dne 29. ledna 2008,

Sejmuto dne .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení, zápisu: