

OBEC KOSTELEC

OBECNÍ ÚŘAD KOSTELEC



Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Kostelec č. 101/2023 konaného dne 10. 8. 2023 v 17.00 hod. v sále KD Horal, Kostelec 165, 588 61 Kostelec

Přítomni: Mgr. Romana Třísková, Lenka Wasserbauerová, Mgr. Jan Strejček, Vojtěch Duben, Tomáš Fiala, Ing. Jaroslav Matula, Mgr. Viktor Vláčil, Dana Králíková, Eva Beranová

Omluveni: 0

Hosté: 8

Zapisovatel: Mgr. Romana Třísková

Ověřovatelé: Lenka Wasserbauerová, Dana Králíková

1. Zahájení zasedání

Starostka (dále jen „předsedající“) přivítala všechny přítomné a konstatovala, že je přítomno 9 členů Zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Předsedající informovala, že zasedání zastupitelstva obce jsou nahrávána pro účely vyhotovení zápisu. Dále předsedající informovala, že zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Kostelec č. 100/2023 konaného dne 27. 6. 2023 byl vyhotoven dne 28. 6. 2023, podepsán starostkou obce dne 3. 7. 2023, ověřovatelem zápisu panem Dubnem dne 4. 7. 2023. Ověřovatel zápisu pan Ing. Matula zápis nepodepsal. Z tohoto důvodu je zápis č. 100/2023 předložen zastupitelstvu k projednání. Následně bude zápis vyvěšen.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec volí ověřovatele zápisu zastupitele paní Lenku Wasserbauerovou a Danu Králíkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7, proti: 0, zdrželi se: Lenka Wasserbauerová, Dana Králíková.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3. Volba zapisovatele

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec volí zastupitelku paní Mgr. Romanu Třískovou jako zapisovatele zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: Ing. Matula, Králíková, Beranová, Mgr. Vláčil.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4.Schválení programu zasedání

Návrh usnesení

1. Zahájení zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba zapisovatele
4. Schválení programu zasedání
5. Schválení zápisu z 100. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec
6. Rozpočtové opatření č. 3/2023
7. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na nebytový prostor Kostelec 87/B
8. Dodatek č. 2 na prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 101/15
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy ve školní jídelně, Kostelec u Jihlavy“
10. Zadávací dokumentace pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizace akce „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec
11. Návrh Smlouvy o dílo na realizaci akce „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec“
12. Jmenování členů Komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec“
13. Dohoda o ukončení smlouvy o dílo č. 1/2019 s lesním hospodářem
14. Dohoda o ukončení smlouvy o zprostředkování prodeje s lesním hospodářem
15. Smlouva s lesním hospodářem
16. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330079203/001-ADS
17. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330071572/001-ADS
18. Smlouva č. 06/60008358, 06/60012701 s VAS Jihlava
19. Majetkoprávní vyrovnání - posílení zabezpečení dodávky vody vodárenské soustavy ve směru ÚV Hosov - ÚV Nová Říše - I. Etapa, úsek ÚV Hosov - odb. VDJ Kostelec I a doplnění ČS
20. Pronájem veřejného prostranství na konání pouti v roce 2024
21. Stavební projekt „Oprava místní komunikace k úřadu“
22. Valná hromada železnice Kostelec - Slavonice
23. Schválený závěrečný účet Svazku obcí „Železnice Kostelec – Slavonice“ za rok 2022
24. Schválený závěrečný účet Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko za rok 2022
25. Schválený závěrečný účet Mikroregionu Třeštsko za rok 2022
26. Dohoda o ukončení smlouvy pro umístění z-boxu a spolupráci při jeho provozování
27. Různé
28. Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: Ing. Matula.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5.Schválení zápisu z 100. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje znění vyhotoveného zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Kostelec č. 100, konaného dne 27. 6. 2023 bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: Ing. Matula, Beranová, Králíková, Mgr. Vláčil.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6.Rozpočtové opatření č. 3/2023

Na vědomí, bez usnesení.

7. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na nebytový prostor Kostelec 87/B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s prodloužením nájemního vztahu na nebytový prostor o další a poslední tři měsíce [REDAKCE] na nebytový prostor 87/B, Kostelec 87, 588 61 Kostelec. Dne 30. 11. 2023 nájemní vztah končí. Zastupitelstvo schvaluje znění dodatku na prodloužení nájemní doby a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: Beranová.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

8. Dodatek č. 2 na prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 101/15

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s prodloužením nájemního vztahu o další dva roky [REDAKCE] [REDAKCE] na byt č. 15, Kostelec 101, 588 61 Kostelec, schvaluje znění dodatku na prodloužení nájemní doby a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy ve školní jídelně, Kostelec u Jihlavy“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje znění dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na stavbu „Stavební úpravy ve školní jídelně, Kostelec u Jihlavy“ bez připomínek a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

10. Zadávací dokumentace pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se zněním Zadávací dokumentace pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec“ bez připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

11. Návrh Smlouvy o dílo na realizaci akce „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se zněním předloženého návrhu Smlouvy o dílo „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec“, a to bez připomínek a pověřuje starostku k jeho podpisu s vybraným zhotovitelem.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

12.Jmenování členů Komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec volí Mgr. Romanu Trískovou, Vojtěcha Dubna, Danu Králíkovou, Evu Beranovou a Ing. Romanu Zemanovou, EAV, členy Komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek na realizaci akce „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec“.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

13.Dohoda o ukončení smlouvy o dílo č. 1/2019 s lesním hospodářem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s návrhem dohody o ukončení smlouvy o dílo č. 1/2019 k 31. 8. 2023, která byla uzavřena s lesním hospodářem, Ing. Milanem Benešem, odsouhlasuje její a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

14.Dohoda o ukončení smlouvy o zprostředkování prodeje s lesním hospodářem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s návrhem dohody o ukončení smlouvy o zprostředkování prodeje s lesním hospodářem k 31. 8. 2023, která byla uzavřena s lesním hospodářem, Ing. Milanem Benešem, odsouhlasuje její a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

15.Smlouva s lesním hospodářem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s tím, že novým lesním hospodářem bude pan Ing. Jaromír Mazal, se kterým bude uzavřena smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře a o zajištění úkolů a provozu v lesích. Zastupitelstvo smlouvu odsouhlasuje a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

16.Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330079203/001-ADS

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se zněním smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JI-014330079203/001-ADS, která je uzavírána v souvislosti se stavbou „Kostelec, kabel NN - p.č. 3311“ - kabelové vedení VN, týkající se pozemku p. č. 3291. Věcné břemeno je zaměřeno GP č.: 807-701/2023. Jednorázová náhrada se sjednává ve výši 2 000 Kč bez DPH. Znění této smlouvy bylo odsouhlaseno v rámci smlouvy o smlouvě budoucí. Zastupitelstvo souhlasí s podpisem této smlouvy a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

17.Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330071572/001-ADS

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se zněním smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JI-014330071572/001-ADS, která je uzavírána v souvislosti se stavbou „Kostelec, přeložka VN – lokal“, týkající se pozemku p. č. 98/1. Věcné břemeno je zaměřeno GP č. 813-2920/2023. Jednorázová náhrada se sjednává ve výši 4 650 Kč bez DPH. Znění této smlouvy bylo odsouhlaseno v rámci smlouvy o smlouvě budoucí. Zastupitelstvo souhlasí s podpisem této smlouvy a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

18.Smlouva č. 06/60008358 a 06/60012701 s VAS Jihlava

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec se rozhodlo, že tento bod bude předmětem dalšího zasedání. Do té doby předsedající zjistí, jak je to se smlouvou č. 06/60008358.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

19.Majetkoprávní vyrovnání - posílení zabezpečení dodávky vody vodárenské soustavy ve směru ÚV Hosov - ÚV Nová Říše - I. Etapa, úsek ÚV Hosov - odb. VDJ Kostelec I a doplnění ČS

Bez usnesení.

20.Pronájem veřejného prostranství na konání pouti v roce 2024

Bez usnesení.

21.Stavební projekt „Oprava místní komunikace k úřadu“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí se záměrem obce Kostelec opravit místní komunikaci 1c, III. třídy, na pozemcích p. č. 1807/1; 89/40; 1824/2, LV 10001, souhlasí s vybudováním nové dešťové kanalizace v celém úseku této komunikace, s vybudováním nové komunikace uvnitř areálu OÚ a ZŠ a MŠ v souvislosti s uložení NN do země, s vybudováním chodníku v co nejdelším možném úseku, s vybudováním popelnicové stání, s úpravou parkovacího stání před budovou úřadu, s opravou chodníku pod úřadem, s uložení kabelu VO ve dvou třetinách komunikace od křižovatky k panelovým domům směrem k vodárně, a to včetně sloupů a svítidel VO, včetně případné úpravy veřejné zeleně. Zastupitelstvo souhlasí s vypracováním projektové dokumentace na výše uvedené za účelem získání stavebního povolení a realizace stavební akce.

Výsledek hlasování: Pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

22.Valná hromada železnice Kostelec - Slavonice

Bez usnesení, na vědomí.

23.Schválený závěrečný účet Svazku obcí „Železnice Kostelec – Slavonice“ za rok 2022

Bez usnesení, na vědomí.

24.Schválený závěrečný účet Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko za rok 2022

Bez usnesení, na vědomí.

25.Schválený závěrečný účet Mikroregionu Třešťsko za rok 2022

Bez usnesení, na vědomí.

26.Dohoda o ukončení smlouvy pro umístění z-boxu a spolupráci při jeho provozování

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec souhlasí s návrhem dohody o ukončení smlouvy pro umístění z-boxu a spolupráci při jeho provozování a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8, proti: 0, zdrželi se: Mgr. Třísková.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

27Různé

27.1. Faktury

Na vědomí, bez usnesení.

27.2. Inzerce ve zpravodaji

Na vědomí, bez usnesení.

27.3. Pingpongový stůl

Na vědomí, bez usnesení.

27.4. Hasiči

Na vědomí, bez usnesení.

28.Závěr

Předsedající ukončil zasedání v 18:56 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Schválení zápisu z 100. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec
2. Rozpočtové opatření č. 3/2023
3. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na nebytový prostor Kostelec 87/B
4. Dodatek č. 2 na prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 101/15
5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy ve školní jídelně, Kostelec u Jihlavy“
6. Zadávací dokumentace pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizace akce „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec“
7. Návrh Smlouvy o dílo na realizaci akce „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec“
8. Jmenování členů Komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek „Oprava chodníku k BD 101, Kostelec“
9. Dohoda o ukončení smlouvy o dílo č. 1/2019 s lesním hospodářem
10. Dohoda o ukončení smlouvy o zprostředkování prodeje s lesním hospodářem
11. Smlouva s lesním hospodářem
12. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330079203/001-ADS
13. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: JI-014330071572/001-ADS
14. Smlouva č. 06/60008358, 06/60012701 s VAS Jihlava
15. Stavební projekt „Oprava místní komunikace k úřadu“

16. *Schválený závěrečný účet Svazku obcí „Železnice Kostelec – Slavonice“ za rok 2022*
17. *Schválený závěrečný účet Svazu vodovodů a kanalizací Jihlavsko za rok 2022*
18. *Schválený závěrečný účet Mikroregionu Třeštsko za rok 2022*
19. *Dohoda o ukončení smlouvy pro umístění z-boxu a spolupráci při jeho provozování*

Zápis byl vyhotoven dne 11. 8. 2023, podepsán starostkou obce dne 11. 8. 2023 a ověřovatelkou paní Lenkou Wasserbauerovou dne 18. 8. 2023. Ověřovatelka paní Dana Králíková zápis odmítla podepsat.

Vyvěšeno dne:
Sejmuto dne: